



COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144

C.A.P. 37040

PROVINCIA DI VERONA

C.F. 00631830239

Prot. n. 6035

Zimella, 05 luglio 2018

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEGLI IMMOBILI COMUNALI – PERIODO 10.09.2018/30.06.2019 – TRAMITE RDO SUL MEPA. C.I.G. : Z9F2441488.

Il Comune di Zimella, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, intende acquisire manifestazioni di interesse ad essere invitati a successiva RdO (Richiesta di Offerta) sul MePA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) per l'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale degli immobili comunali per il periodo 10.09.2018/30.06.2019, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Area Segreteria n. 185 del 05 luglio 2018.

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Zimella, Piazza Marconi, n. 5 – 37040 Santo Stefano di Zimella (Verona), n. tel.: 0442 490011, n. fax: 0442 490144, sito internet istituzionale: www.zimella.com; indirizzo di posta elettronica: info@zimella.com, indirizzo di posta elettronica certificata: info@pec.comune.zimella.vr.it, Responsabile unico del procedimento: dr. Marco Galantini.

LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO A BASE D’ASTA, MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

Luogo di esecuzione: Comune di Zimella (VR) – NUTS ITH31;

Descrizione: servizio di pulizia immobili comunali (CPV 90910000-9), come disciplinato nel Foglio patti e condizioni approvato con determinazione n. 185 del 05 luglio 2018 consultabile sul sito internet istituzionale dell'Ente in Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Bandi di gara, all'interno nella sezione relativa alla procedura in oggetto.

Non è prevista la suddivisione in lotti.

Non sono ammessi il subappalto e la cessione del contratto.

Importo a base d'asta: € 21.500,00= (dicesi euro ventunomilacinquecento virgola zero centesimi), esclusi gli oneri per la sicurezza relativi ai rischi da interferenza non soggetti a ribasso, pari a euro 500,00= (dicesi euro cinquecento virgola zero centesimi), e l'I.V.A. ai sensi di legge.

Modalità di pagamento: secondo quanto stabilito all'art. 9 del Foglio patti e condizioni, sarà corrisposto mensilmente, in via posticipata rispetto al mese di riferimento e dietro presentazione di regolare fattura, 1/10 dell'importo dovuto (prezzo offerto + oneri per la sicurezza relativi ai rischi da interferenza non soggetti al ribasso), oltre I.V.A., ai sensi di legge.

Il prezzo offerto deve essere comprensivo di tutte le spese che l'appaltatore dovrà sostenere per l'esecuzione del servizio, nessuna esclusa, ad eccezione degli oneri per la sicurezza relativi ai rischi da interferenza non soggetti a ribasso e dell'I.V.A., ai sensi di legge e, come tale, è fisso e invariabile per l'intero periodo.

Il contratto è finanziato con risorse proprie.

DURATA DELL’AFFIDAMENTO: la durata è fissata dal 10 settembre 2018 al 30 giugno 2019, fatta salva la possibilità per il Comune di stabilire un periodo di decorrenza diverso sulla base di eventuali necessità che dovessero emergere in sede di espletamento della procedura di affidamento.

Il Comune si riserva di fissare la decorrenza iniziale dell'appalto in pendenza della stipula del contratto.



COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144

C.A.P. 37040

PROVINCIA DI VERONA

C.F. 00631830239

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: sono ammessi alla RdO sul MePA i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 **abilitati, alla data di presentazione della manifestazione di interesse, al MePA per il bando "SERVIZI" e l'iniziativa/categoria "SERVIZI DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI, DISINFESTAZIONE E SANIFICAZIONE IMPIANTI"** (l'abilitazione e l'operatività sul MePA dovranno essere mantenute per l'intera durata della procedura negoziata, pena l'esclusione dalla stessa) e in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale: insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 o di ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi della normativa vigente. Per le società cooperative è richiesto altresì di essere in regola con le norme concernenti la revisione periodica cooperativa di cui al D. Lgs. n. 220/2002. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al Decreto del Ministero delle Finanze del 04 maggio 1999 e al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D. M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016): iscrizione alla Camera di Commercio per attività inerente l'oggetto di affidamento nonché, se società cooperativa o consorzio, iscrizione agli albi e registri previsti dalla normativa vigente.

Per i soggetti appartenenti ad altri Stati della U.E. è richiesta l'iscrizione nel registro professionale dello Stato di appartenenza, nel settore di attività che consente l'assunzione del contratto.

Requisiti di capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1, lett. c) del D. Lgs n. 50/2016): capacità di applicare misure di gestione ambientale durante l'esecuzione del contratto in modo da arrecare il minore impatto possibile sull'ambiente attraverso l'adozione di un sistema conforme a norme tecniche riconosciute (registrazione EMAS o certificazione ISO 14001 in corso di validità) ovvero con descrizione dettagliata (politica ambientale, analisi ambientale iniziale, programma di miglioramento, attuazione del sistema di gestione ambientale, misurazioni e valutazioni, definizione delle responsabilità, sistema di documentazione), ai sensi del D. M. 24 maggio 2012, recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene".

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE: prima della presentazione della manifestazione di interesse, è richiesta, a pena di esclusione, la presa visione dei luoghi.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, gli operatori economici dovranno fissare l'appuntamento, da concordare con l'ufficio Segreteria del Comune di Zimella, telefonando al n. 0442/490011 – int. 3 dal lunedì al venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, entro e non oltre martedì 17 luglio 2018.

Non saranno accettate prenotazioni di sopralluogo in giorni e orari diversi da quelli sopra indicati e comunque oltre il termine indicato.

I sopralluoghi potranno essere effettuati esclusivamente dal lunedì al venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e compatibilmente con eventuali visite già prenotate, entro e non oltre giovedì 19 luglio 2018.

Non saranno effettuati sopralluoghi in giorni e orari diversi da quelli sopra indicati e comunque oltre il termine indicato.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega e purché dipendente dell'operatore economico concorrente.



COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144

C.A.P. 37040

PROVINCIA DI VERONA

C.F. 00631830239

Il sopralluogo, in caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà tra i diversi operatori economici di cui all'art. 48, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle delega di tutti detti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi.

Le manifestazioni di interesse, da redigersi conformemente al fac-simile allegato, **dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12.00 di venerdì 20 luglio 2018**, esclusivamente mezzo posta elettronica certificata a info@pec.comune.zimella.vr.it, riportando nell'oggetto "Manifestazione di interesse affidamento servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale degli immobili comunali".

La manifestazione di interesse, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante con firma digitale o, in mancanza, con firma autografa, allegando, in tal caso, anche copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Gli operatori economici dovranno indicare nella manifestazione di interesse il proprio indirizzo di posta elettronica certificata per le eventuali successive comunicazioni da parte dell'Ente.

Il Comune non terrà conto delle manifestazioni di interesse che dovessero essere recapitate oltre il termine o con modalità diverse da quanto sopra indicato né risponderà di eventuali mancate consegne da parte del servizio di posta elettronica certificata.

E' fatto divieto ai soggetti interessati alla presente procedura di affidamento di parteciparvi in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ovvero anche in forma individuale qualora vi abbia partecipato in raggruppamento o consorzio.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE: saranno invitati alla procedura di RdO sul MePA tutti gli operatori economici che avranno fatto richiesta nei termini.

Si darà corso alla RdO sul MePA anche a fronte di una sola manifestazione di interesse.

ULTERIORI INFORMAZIONI: il presente avviso è finalizzato esclusivamente a favorire la consultazione degli operatori economici nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento e rotazione, non costituisce invito ad offrire né un'offerta al pubblico, ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico, ai sensi dell'art. 1989 c.c. e non vincola in alcun modo il Comune di Zimella, che, a proprio insindacabile giudizio, si riserva la possibilità di sospendere, annullare o modificare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito alla RdO sul MePA per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

PUBBLICAZIONE AVVISO: il presente avviso è pubblicato per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 05 luglio 2018, sul Profilo del committente della Stazione Appaltante www.zimella.com nella sezione "Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Bandi di gara" nonché all'Albo Pretorio on-line.

RICHIESTA DI INFORMAZIONI: Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'ufficio Segreteria nei giorni di: lunedì dalle ore 10,00 alle ore 13,00; martedì e mercoledì dalle 10,00 alle 12,00; giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 18,00; venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00.



Il Responsabile del Servizio
f. to dr. Marco Galantini



COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144

C.A.P. 37040

PROVINCIA DI VERONA

C.F. 00631830239

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE n. 2016/679 (G.D.P.R.)

Ai sensi dell'art. 13 del "Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati" (nel seguito anche "Regolamento UE"), l'Amministrazione fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali:

1. Finalità del trattamento

Il trattamento dei dati avviene nell'ambito delle funzioni istituzionali dell'Ente per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri ai sensi dell'art. 6 del Regolamento UE n. 2016/679.

2. Natura del conferimento

Il conferimento dei dati è obbligatorio per la conclusione del procedimento. Il rifiuto di fornire i dati determina l'impossibilità per il Comune di darvi corso.

3. Dati sensibili e giudiziari

I dati forniti non rientrano nelle "categorie particolari di dati personali" di cui all'art. 9 Regolamento UE.

I dati forniti non rientrano nella categoria "dati personali relativi a condanne penali e reati" di cui all'art. 10 Regolamento UE.

4. Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza necessarie e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattare i dati nel rispetto delle misure di sicurezza previste dal Regolamento UE.

Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati

I dati potranno essere:

- trattati dal personale dell'Amministrazione che cura il procedimento o da quello in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinenti;
- comunicati ad altre Pubbliche Amministrazioni ovvero a concessionari e/o prestatori di servizi per ragioni di istruttoria, di controllo e/o verifiche successive;
- comunicati ad altri soggetti nei limiti consentiti dalla normativa vigente in materia di accesso documentale e generalizzato.

Inoltre le informazioni e i dati forniti, nei limiti e in applicazione dei principi e delle disposizioni in materia di dati pubblici e riutilizzo delle informazioni del settore pubblico (D. Lgs. 36/2006 e art. 52 del D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.), potranno essere messi a disposizione di altre pubbliche amministrazioni, persone fisiche e giuridiche, anche come dati di tipo aperto.

Oltre a quanto sopra, in adempimento agli obblighi di legge che impongono la trasparenza amministrativa (art. 1, comma 16, lett. b), e comma 32 L. n. 190/2012; art. 23 D. Lgs. n. 33/2013 e ss. mm. ii nonché art. 29 D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.), i dati che la legge impone di pubblicare saranno pubblicati e diffusi, ricorrendone le condizioni, tramite il sito internet dell'Amministrazione.

5. Periodo di conservazione dei dati

I dati saranno conservati per il tempo necessario alla conclusione del procedimento, all'assolvimento degli obblighi di legge o regolamento ad esso connessi e, in ogni caso, all'esecuzione dei compiti istituzionali dell'Amministrazione.

6. Diritti dell'interessato

Per "interessato" si intende qualsiasi persona fisica i cui dati sono trasferiti all'Ente.

All'interessato vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. da 15 a 22 del Regolamento UE.

In particolare, l'interessato ha il diritto di ottenere, in qualunque momento la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e l'accesso ai propri dati personali per conoscere: la finalità del trattamento, la categoria di dati trattati, i destinatari o le categorie di destinatari cui i dati sono o saranno comunicati, il periodo di conservazione degli stessi o i criteri utilizzati per determinare tale periodo. Può richiedere, inoltre, la rettifica e, ove possibile, la cancellazione o, ancora, la limitazione del trattamento e, infine, può opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento. In generale, non è applicabile la portabilità dei dati di cui all'art. 20 del Regolamento UE.

L'esercizio dei premessi diritti può essere esercitato mediante comunicazione scritta da inviare al Titolare del trattamento mezzo pec o lettera raccomandata A/R.

Se in caso di esercizio del diritto di accesso e dei diritti connessi previsti dagli artt. da 15 a 22 del Regolamento UE, la risposta all'istanza non perviene nei tempi indicati o non è soddisfacente, l'interessato potrà far valere i propri diritti innanzi all'autorità giudiziaria o rivolgendosi al Garante per la protezione dei dati personali mediante apposito reclamo.

7. Titolare del trattamento

Titolare del trattamento è il Comune di Zimella, con sede a Zimella (VR) in Piazza Marconi n. 5, tel. +39 0442/490011, fax +39



COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144

C.A.P. 37040

PROVINCIA DI VERONA

C.F. 00631830239

0442/490144, sito internet: www.zimella.com, e-mail: info@zimella.com, pec: info@pec.comune.zimella.vr.it.

8. Responsabile della protezione dei dati (RPD)

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 2016/679 è NEXT.ORG SRLS, Piazza Carli, 43, 36012 ASIAGO (VI) - referente per il Comune di Zimella: ing. Bardelli Elio, tel. +39 0424 450472, cell. + 39 348 2259334, e-mail: elio@bardelli.org, pec: legal@pec.eliobardelli.it.