

## **SCADENZE IMU 2020**

Il pagamento dell'IMU per l'anno 2020 potrà essere effettuato secondo le seguenti modalità:

- a) In due rate: 1^ rata in acconto entro il 16 giugno 2020;  
2^ rata a saldo entro il 16 dicembre 2020;
- b) Unica rata per l'intera imposta: entro il 16 giugno 2020;

Il versamento della prima rata in acconto deve essere eseguito nella misura del 50% dell'importo annuo dovuto e calcolato in base alle aliquote e detrazioni previste per l'anno 2020 approvate con deliberazione consigliere n. 5 del 27/05/2020 pubblicata anche sul sito istituzionale del Comune di Zimella al seguente link: [http://www.zimella.com/ufficio\\_tributi.html](http://www.zimella.com/ufficio_tributi.html)), come di seguito estratte:

### **Aliquote e detrazioni IMU 2020**

<b>Fattispecie</b>	<b>aliquota</b>	<b>detrazioni</b>
- <b>Abitazione principale</b> e relative pertinenze (solo cat. A/1, A/8 e A/9)	6,00 per mille	€ 200,00
- <b>immobili</b> classificati nella <b>categoria catastale "D"</b> con esclusione delle categorie D/10 c.d. <i>immobili produttivi e strumentali agricoli</i>	9,30 per mille (di cui: Quota Stato 7,60 per mille e Quota Comune 1,70 per mille)	
- <b>aree edificabili</b>	8,00 per mille	
- <b>terreni agricoli</b>	9,30 per mille	
- <b>fabbricati rurali ad uso strumentale</b>	1,00 per mille	
- <b>fabbricati c.d. "beni merce"</b>	1,00 per mille	
- <b>Alloggi degli Istituti Autonomi per le case popolari (IACP) ed equiparati</b> regolarmente assegnati	0,00 per mille	
tutti gli <b>altri immobili</b> non inclusi nelle categorie sopra descritte	9,30 per mille	

Per ogni altro dettaglio si rimanda al Regolamento Comunale approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 27/05/2020 e alle disposizioni previste dalla Legge n. 160/2019.

Non è dovuto il versamento per importi annui inferiori ad € 5,00.

### **PROGRAMMA PER IL CALCOLO IMU ANNO 2020**

È possibile provvedere al calcolo dell'IMU tramite l'apposito programma di calcolo presente al seguente indirizzo: [Programma di calcolo](#).